

Szczecin, dnia 12.03.2020 r.

**Numer sprawy: ZCDN/ZP/2110/04/2020**

**ZAMAWIAJĄCY:** Województwo Zachodniopomorskie,  
Zachodniopomorskie Centrum Doskonalenia Nauczycieli  
70-236 Szczecin, ul. Gen. J. Sowińskiego 68  
Tel. 91 43 50 622, fax 91 422 52 24,  
sekretariat@zcdn.edu.pl

## **Zapytanie ofertowe**

na: **Remont dachu budynku siedziby Zachodniopomorskiego Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Szczecinie przy ul. Gen. J. Sowińskiego 68**

### **I. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

1. *Postępowanie prowadzone jest w trybie otwartym z zachowaniem zasady uczciwej konkurencji.*
2. *Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Zamawiający planuje przeznaczyć na realizację przedmiotu zamówienia kwotę poniżej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.*
3. *Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.*
4. *Udostępnienie Zapytania Ofertowego w formie elektronicznej: <http://bip.zcdn.edu.pl>*

### **II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest remont dachu budynku siedziby Zachodniopomorskiego Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Szczecinie przy ul. Gen. J. Sowińskiego 68.

Opis obecnego stanu dachu:

Dach płaski, żelbetonowy pokryty jest 1 warstwą papy podkładowej i 2 warstwami papy nawierzchniowej termozgrzewalnej. Ocieplenie dachy stanowi w części styropian a w części wełna mineralna. Na dachu znajdują się wyloty przewodów wentylacyjnych.

Dach, w stanie obecnym, posiada nierówności, w których po opadach deszczu gromadzi się woda. Występują miejscowe odspojenia warstwy papy od podłoża powodujące tworzenie się „pęcherzy”. Występują również uszkodzenia obróbek blacharskich ścianek kolankowych i pęknięcia murów ścian kominowych.

Zakres prac określa Przedmiar Robót stanowiący załącznik do niniejszego zapytania ofertowego. W zakres prac wchodzi m. in.:

- 1) drobne naprawy pokrycia dachowego (umocowanie pokrycia, wstawienie łat),
- 2) gruntowanie pokrycia dachowego,
- 3) konserwacja pokrycia dachowego,
- 4) naprawa obróbek blacharskich,
- 5) naprawa uszkodzeń tynek kominów,
- 6) uszczelnienie listew mocujących obróbki papowe na styku pokrycia z kominami i ścianami.

- 7) realizacja wszelkich prac i czynności niezbędnych do prawidłowego zrealizowania przedmiotowego zamówienia w zakresie rzeczowym ujętym w Przedmiarze Robót.

Wykonawca ma obowiązek ustanowienia Kierownika robót na swój koszt.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres **36 miesięcy** od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

Sposób realizacji prac:

Zakres wykonywanych robót nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę ani dokonania zgłoszenia robót.

Ponieważ w trakcie wykonywania prac obiekt nie będzie wyłączony z użytkowania Wykonawca jest zobowiązany zapewnić możliwość wejście na dach z zewnątrz budynku.

Wykonawca może, przed złożeniem oferty, dokonać oględzin dachu celem zapoznania się z jego stanem technicznym i zakresem robót.

### **III. MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**

Budynek siedziby Zachodniopomorskiego Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Szczecinie przy ul. Gen. J. Sowińskiego 68.

### **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:**

Termin wykonania zamówienia wynosi 30 dni od daty podpisania umowy.

### **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawca który wykaże, że w okresie ostatnich dwóch lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwie usługi o podobnym charakterze (roboty dekarские, remont dachu) o wartości nie mniejszej niż 50.000,00 zł brutto.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert przez dwa lub więcej podmiotów.
3. Zamawiający nie dopuszcza ustanawiania Podwykonawców.

### **VI. KONTAKT:**

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest: Roman Szymański (e-mail: [rszymanski@zcdn.edu.pl](mailto:rszymanski@zcdn.edu.pl) tel.: 731 931 961)

### **VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT / WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O ZAMÓWIENIE / INFORMACJE OGÓLNE W TYM ZMIANA I WYCOFANIE OFERTY**

1. Ofertę sporządza się w języku polskim na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszego Zapytania Ofertowego. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Na ofertę składają się wszystkie dokumenty i załączniki wymagane zapisami niniejszego Zapytania Ofertowego. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą zostać złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
2. Dokumenty tworzące ofertę muszą być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy. Upoważnienie do ich podpisania musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez wykonawcę.
3. Ofertę wypełnić należy w sposób czytelny, na maszynie do pisania lub komputerze lub czytelnym pismem odręcznym.
4. Oferta winna być złożona przed upływem terminu składania ofert.
5. Wszystkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym.

6. Oferta wraz z wszelkimi oświadczeniami i pozostałymi dokumentami jest jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a Wykonawca składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępnione, oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
7. Zamawiający dokonuje wyboru oferty najkorzystniejszej, spośród ofert spełniających wszystkie warunki i wymagania określone w Zapytaniu Ofertowym.
8. Ocena zgodności ofert z wymaganiami Zamawiającego przeprowadzona zostanie na podstawie analizy dokumentów i materiałów przedstawionych przez Wykonawcę wraz z ofertą.
9. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych zgodnie z treścią Zapytania Ofertowego dokumentów i oświadczeń lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Uwaga: Zamawiający może odstąpić od wezwania wykonawcy do uzupełniania dokumentu - *aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej*, w przypadku dostępności tych dokumentów w formie elektronicznej w internetowych ogólnodostępnych i bezpłatnych bazach danych. Zamawiający w takiej sytuacji może pobierać ww. dokumenty samodzielnie.
10. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
11. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Zapytaniu Ofertowym.
12. Złożone przez Wykonawcę oświadczenie powinno potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
13. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców:
  - 1) którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu,
  - 2) nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą o czas wskazany przez Zamawiającego.
14. Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.
15. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
  - 1) jej treść jest niezgodna z wymaganiami określonymi w niniejszym Zapytaniu Ofertowym,
  - 2) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w rozdziale IX ust. 5 pkt. 3 Zapytania Ofertowego,
  - 3) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
  - 4) jest niezgodna z przepisami prawa, w szczególności została podpisana przez osobę nieupoważnioną.
16. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia tę samą cenę, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
17. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed terminem składania ofert.

#### **VIII. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:**

**Ofertę należy złożyć do dnia 23.03.2020 r. osobiście (w godz. 8.60-17.30) lub pocztą na adres:** Zachodniopomorskie Centrum Doskonalenia Nauczycieli, ul. Gen. J. Sowińskiego 68, 70-236 Szczecin. W przypadku ofert nadesłanych pocztą decyduje data dostarczenia do siedziby ZCDN-u; lub **Faxem** na nr 91 422 52 24  
lub **Pocztą elektroniczną na adres:** sekretariat@zcdn.edu.pl

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

#### **IX. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY:**

1. Cena oferty winna być podana w złotych polskich (PLN) w kwocie brutto, cyfrowo (liczbą) i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, z uwzględnieniem stawki VAT.
2. Cena oferty winna uwzględniać całość ponoszonego przez Zamawiającego wydatku na sfinansowanie zamówienia.
3. Podana przez Wykonawcę cena oferty stanowi maksymalny koszt Zamawiającego w związku z realizacją zamówienia.
4. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją zamówienia, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w umowie.
5. Zamawiający poprawia w ofercie:
  - 1) Oczywiste omyłki pisarskie;
  - 2) Oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - 3) Inne omyłki powodujące niezgodność oferty z treścią zapytania ofertowego, - niezwłocznie zawiadamiając wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
6. Cena oferty nie podlega waloryzacji w trakcie realizacji zamówienia.

#### **X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą

#### **XI. KRYTERIA OCENY OFERT**

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie kryterium: cena – waga 100 %.

#### **XII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH ZWIĄZANYCH Z WYBOREM NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

1. Zamawiający zawiadamia o wyniku postępowania poprzez zamieszczenie informacji o wyborze Wykonawcy i udzieleniu zamówienia na stronie internetowej: [www.zcdn.edu.pl](http://www.zcdn.edu.pl) / BIP /zapytanie ofertowe- rozeznanie rynku.
2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą, chyba że Wykonawca wyrazi wolę zawarcia umowy po upływie tego terminu.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może dokonać wyboru kolejnej oferty najkorzystniejszej spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
4. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do Zapytania Ofertowego.
6. Wykonawca składając ofertę akceptuje treść wzoru Umowy.

#### **XIII. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA:**

Zamawiający zastrzega sobie unieważnienie niniejszego postępowania bez podania przyczyn.

ZAŁĄCZNIKI

1. Załącznik nr 1 – Formularz oferty,
2. Załącznik nr 2 – Wykaz usług,
3. Załącznik nr 3 – Wzór umowy,
4. Załącznik nr 4 - Przedmiar robót.

Dyrektor ZCDN-u

*Jan*  
Irszula Pańska

.....  
*podpis Dyrektora ZCDN -u  
lub osoby upoważnionej*